

Bestilling af tingbogsattest

Ved salg/overdragelse af have skal haven vurderes. Til dette skal man bruge en tingbogsattest. Tingbogsattesten koster 150 kr. og bestilles hos Tinglysningssretten.

A

Du skal betale kr. 150,-, der indsættes på Tinglysningssrettens konto: 0216-406-913-5994.

Ved indbetaling skal du udfylde feltet i bankoverførslen "Tekst til modtager" med matrikelnummer: 5431 og havenummer: dit havenummer

B

Du skal udfylde blanketten "Bestilling af tingbogsattest på kolonihavehus" hos Tinglysningssretten. Du finder blanketten på dette link:

<https://domstol.dk/media/vascwfl/bestilling-af-tingbogsattest-paa-kolonihavehusertf.pdf>

Bestilling af tingbogsattest på kolonihavehus

Indsendte oplysninger skal afleveres. Send indtastet bestilling til Tinglysningssretten via kontakt@domstol.dk, hvor blanketten vedlægges, eller send blanketten til adressen: Tinglysningssretten, Majasvej 1, 5000 Heden.

Tinglysningssrettens koster 175 kr., der indskrives på Tinglysningssrettens konto: 0216-406-913-5994. Ved indbetaling bedes feltet i bankoverførslen "Tekst til modtager" udfyldt med matrikelnummer og havenummer.

Oplysninger vedrørende kolonihaven (altså feltet skal udfyldes):

Størrelse: _____

Ejernes: _____

Bygningens karakteristika: _____

Bygningens adresse/ adresse nr./vej nr./stedsnr.: _____

Ejer/efterfølger ejer af bygningen: _____

Oplysninger om ansøger:

Navn: _____

Adresse: _____

Post nr. og by: _____

Telefon: _____ E-mail: _____

Husk! Hvis data er indtastet forkert, overføres:

Bygningen på købt areal oprettes i Tingbogen på begæring af ejer. Der er ingen sammenhæng mellem bygningssnummer i kommunen, heraforkretningen eller Tingbogen.

Bygningsskabet vurderer den bygning, der er blevet opført bygningsskabet for, og ikke eventuelle tilbygninger eller nye bygninger tilsvarende samme ejer på det kjøpte areal.

Når der er oprettet bygningsskabet for en bygning på kjøbt areal grund, er bygningsskabet en fast ejendoms i Tingbogen, og overdragelse sikres ved tinglysning af skøde.

Når du bestiller denne skøde, må du give et mange oplysninger som omfatter, der kan hjælpe Tinglysningssretten med at finde og identificere bygningsskabet. Derfor kan det være relevant også at oplyse om alle nye ejere, hvis en muliggørende overdragelse ikke er blevet tingbog.

Du skal udfylde felterne på PC'en med:

Matrikelnr: 5431

Ejerlav: Udenbys Klædebo Kvarter, København

Bygningens havenr: Dit havenummer

Bygningens adresse: Lersøstien (dit nr.), 2100 København Ø

Ejer: Navne på lejekontrakten

Herudover skal du skrive:

Navn, adresse, postnr/by, telefon, e-mail og den **dato** du har overført betalingen kr. 150,- for attesten

HUSK at gemme blanketten som PDF, da du skal vedhæftet blanketten bagefter.

C

Når du har gemt blanketten som PDF skal du sende blanketten til Tinglysningssretten.

Start med at åbne linket: <https://domstol.dk/tinglysningssretten/kontakt/>

Udfyld felterne: **Fornavn, Efternavn, telefon, E-mail, Branche** (klik på den lille pil og vælg "Privat"), **Tingbog** (klik på den lille pil og vælg "Fast ejendom"), **Sagstype** (klik på den lille pil og vælg "Udskrifter"). Du skal kun udfylde de felter, hvor der er en * bagefter.

Under feltet "Spørgsmål" foreslår vi man skriver følgende: "Vedhæftet er bestilling af tingbogsattest for min kolonihave - Lersøstien XX, i HF 4. maj, på Østerbro i København.

Jeg har overført kr. 150,- i dag d. XX. måned 20XX, kl. XX.XX.

Min adresse er XXXXXXXX xxx, postnummer/by

Vh XXXXXX

D

Husk at vedhæfte PDF filen og klik bagefter på den røde "SEND" knap.

Efter op til 5 hverdage modtager man en mail med tingbogsattesten vedhæftet.

Tinglysningssretten

Denmark Denmark > Alle websteder > Tinglysningssretten > Kontakt

Tinglysningssretten

Vars om et tingbog på bestil via Google Chrome

Kom godt i gang

Tingbøgerne +

Fremtidssigt +

Professionelle brugere +

Om Tinglysningssretten +

Sagefunktioner

Kontakt

Inden du kontakter os, bed du tjekke, om du kan få svar på dine spørgsmål her på www.tinglysningssretten.dk. Her kan du fx finde vejledninger til alle dokumenttyper. Du kan med fordel benytte søgefunktionen.

Spørgsmål vedrørende tinglysningssagtyper skal rettes til Statsretsvesen, der er afgørelsesmyndighed.

Tinglysningssretten kan – som domstol – ikke yde juridisk vejledning eller være juridisk rådgiver for hverken borgeren eller den professionelle bruger.

Spørgsmål om tinglyte og afviste dokumenter skal ske via kontaktskemaet.

Kontaktformular

Fornavn *

Efternavn *

Wakombod

Dnr./nr.

Tlf *

E-mail *

SEND